



Verordnung zum Bundesgesetz über die landwirtschaftliche Pacht * (VLP)

vom 25. November 1986 (Stand 1. Januar 2022)

Der Grosse Rat des Kantons Appenzell I. Rh.,

gestützt auf Art. 53 des Bundesgesetzes über die landwirtschaftliche Pacht vom 4. Oktober 1985 (LPG) sowie gestützt auf Art. 27 Abs. 1 der Kantonsverfassung vom 24. Wintermonat 1872, *

beschliesst:

Art. 1 * Zweck

¹ Diese Verordnung regelt die Zuständigkeit und das Verfahren im Vollzug des Bundesgesetzes über die landwirtschaftliche Pacht.

Art. 2 Bodenrechtskommission

¹ Die Bodenrechtskommission ist zuständig für

- a) * die Bewilligung einer verkürzten Pachtdauer (Art. 7 f. LPG);
- b) die Bewilligung der parzellenweisen Verpachtung von landwirtschaftlichen Gewerben (Art. 30–32 LPG);
- c) Entscheide gegen übermässige Zupacht und Fernpacht (Art. 33–35 LPG);
- d) * Feststellungsverfügungen (Art. 49 LPG);
- e) * die Bewilligung neuer und geänderter Pachtverträge über Alpen und Alprechte (Art. 4a VLP).

Art. 3 Grundstückschätzungskommission

¹ Die Grundstückschätzungskommission für landwirtschaftliche Grundstücke ist zuständig für:

- a) die Bewilligung des Pachtzinses für ganze Gewerbe (Art. 42 und 44 LPG);
- b) Entscheide über Einsprachen gegen Pachtzinse für einzelne Grundstücke (Art. 43 und 44 LPG).

* vgl. Änderungstabelle am Schluss des Erlasses

² Die Schätzungen richten sich nach der Verordnung über das bäuerliche Bodenrecht vom 4. Oktober 1993 (VBB) sowie der Verordnung über die Bemessung des landwirtschaftlichen Pachtzinses vom 11. Februar 1987 (Pachtzinsverordnung). *

³ Die Kosten der Schätzung gehen in der Regel zulasten des Auftraggebers¹⁾.

Art. 4 Einspracheberechtigung

¹ Zur Einsprache gegen übermässige Zupacht und Fernpacht ausserhalb des ortsüblichen Bewirtschaftungsbereiches (Art. 33 LPG) sowie gegen den Pachtzins für Grundstücke (Art. 43 LPG) sind berechtigt:

- a) * der Bezirksrat der gelegenen Sache;
- b) die Bodenrechtskommission.

² Die Standeskommission ist ermächtigt, allenfalls notwendige Verfahrensbestimmungen zu erlassen.

Art. 4a * Pachtverträge über Alpen und Alprechte

¹ Neu abgeschlossene oder geänderte Pachtverträge über Alpen und Alprechte sind schriftlich zu fassen und unterliegen der Bewilligungspflicht.

² Sie müssen

- a) die für die Bewirtschaftung notwendigen Gebäude und Anlagen bezeichnen, insbesondere zur Unterbringung der Tiere und des Hofdüngers;
- b) den betrieblich erforderlichen Wohnraum für die Bewirtschafter umfassen;
- c) die Sömmerungsflächen oder die Bestossungsrechte angeben.

³ Die Bewilligung neuer oder geänderter Pachtverträge ist im Voraus einzuholen.

¹⁾ Die Verwendung der männlichen Bezeichnungen gilt sinngemäss für beide Geschlechter.

Art. 5 * Rechtsmittel

¹ Gegen Verfügungen der Bodenrechtskommission und der Grundstücksschätzungskommission im Sinne dieser Verordnung kann innert 30 Tagen schriftlich und begründet bei der Standeskommission Rekurs erhoben werden.

² Entscheide der Standeskommission unterliegen der Beschwerde an die Rekurskommission EVD (Art. 51 LPG).

Art. 6 * ...

Art. 7 Inkrafttreten *

¹ Diese Verordnung tritt nach Annahme durch den Grossen Rat unter dem Vorbehalt der Genehmigung durch den Bundesrat²⁾ in Kraft.

² ... *

²⁾ Vom Bundesrat genehmigt am 26. Februar 1987.

Änderungstabelle – Nach Beschluss

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	cGS Publikation
25.11.1986	25.11.1986	Erlass	Erstfassung	-
31.10.2005	31.10.2005	Ingress	geändert	-
31.10.2005	31.10.2005	Art. 1	geändert	-
31.10.2005	31.10.2005	Art. 2 Abs. 1, a)	geändert	-
31.10.2005	31.10.2005	Art. 3 Abs. 2	geändert	-
31.10.2005	31.10.2005	Art. 4 Abs. 1, a)	geändert	-
31.10.2005	31.10.2005	Art. 5	geändert	-
31.10.2005	31.10.2005	Art. 6	geändert	-
31.10.2005	31.10.2005	Art. 7	Titel geändert	-
31.10.2005	31.10.2005	Art. 7 Abs. 2	aufgehoben	-
01.12.2014	01.12.2014	Art. 6	aufgehoben	-
25.10.2021	01.01.2022	Erlasstitel	geändert	2021-36
25.10.2021	01.01.2022	Art. 2 Abs. 1, d)	geändert	2021-36
25.10.2021	01.01.2022	Art. 2 Abs. 1, e)	eingefügt	2021-36
25.10.2021	01.01.2022	Art. 4a	eingefügt	2021-36

Änderungstabelle – Nach Artikel

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	cGS Publikation
Erlass	25.11.1986	25.11.1986	Erstfassung	-
Erlasstitel	25.10.2021	01.01.2022	geändert	2021-36
Ingress	31.10.2005	31.10.2005	geändert	-
Art. 1	31.10.2005	31.10.2005	geändert	-
Art. 2 Abs. 1, a)	31.10.2005	31.10.2005	geändert	-
Art. 2 Abs. 1, d)	25.10.2021	01.01.2022	geändert	2021-36
Art. 2 Abs. 1, e)	25.10.2021	01.01.2022	eingefügt	2021-36
Art. 3 Abs. 2	31.10.2005	31.10.2005	geändert	-
Art. 4 Abs. 1, a)	31.10.2005	31.10.2005	geändert	-
Art. 4a	25.10.2021	01.01.2022	eingefügt	2021-36
Art. 5	31.10.2005	31.10.2005	geändert	-
Art. 6	31.10.2005	31.10.2005	geändert	-
Art. 6	01.12.2014	01.12.2014	aufgehoben	-
Art. 7	31.10.2005	31.10.2005	Titel geändert	-
Art. 7 Abs. 2	31.10.2005	31.10.2005	aufgehoben	-